

၂၀၂၁-၂၀၂၂ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် မြေရောင်း/ဝယ်ခြင်းများအပေါ်
အခွန်စည်းကြပ်ရန် နှုန်းထားများ

(ကျပ်သန်းပေါင်း)

စဉ်	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ	လမ်း	တစ်ဧကအဆိုပြု သတ်မှတ်တန်ဖိုး		မှတ် ချက်
				မှ	ထိ	
၁။	ဟားခါးမြို့နယ်	ဈေးသစ်/ ပြည်တော်သာ ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၈၀	၁၀၀	
			လမ်းသွယ်	၅၀	၈၀	
			လမ်းကျဉ်း	၃၀	၅၀	
			မြို့စွန်	၂၀	၃၀	
		မြို့သစ်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၈၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၅၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၀	၃၀	
			မြို့စွန်	၁၅	၂၀	
		ကျောဘုတ်/ ဟားခါးထာရ်(၁)၊(၂) ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာများ	လမ်းမကြီး	၃၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၂၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၂၀	
			မြို့စွန်/ကျေးရွာ	၁၀	၁၅	
၂။	ထန်တလန်မြို့နယ်	အမှတ်(၂)ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၄၀	၄၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅	
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀	
		အမှတ်(၁)၊ အမှတ်(၃) ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာများ	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀	
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀	
			လမ်းကျဉ်း	၁၀	၁၀	
			မြို့စွန်/ကျေးရွာ	၅	၅	
၃။	ဖလမ်းမြို့နယ်	ဗလိုင်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅	
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀	
		ကျင်မွာလ်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅	
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀	

စဉ်	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ	လမ်း	တစ်ဧကအဆိုပြု သတ်မှတ်တန်ဖိုး		မှတ် ချက်
				မှ	ထိ	
	ဖလမ်းမြို့နယ်	ဖါရ်ထောက်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅	
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀	
		တလန်လိုရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅	
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀	
		လုံပီးရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅	
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀	
		ဇေလိုင်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀	
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀	
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၁၅	
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀	
		လိုင်ဇိုးရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀	
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀	
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၁၅	
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀	
		လိုင်လွန်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀	
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀	
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၁၅	
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀	
		ရိဒ်ခေါဒါရ်မြို့ အမှတ်(၁)ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀	
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀	
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၁၅	
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀	

စဉ်	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ	လမ်း	တစ်ကေအဆိုပြု သတ်မှတ်တန်ဖိုး		မှတ် ချက်
				မှ	ထိ	
	ဖလမ်းမြို့နယ်	ရိဒ်ခေါဒါရ်မြို့ အမှတ်(၂)ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀	
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀	
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၁၅	
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀	
၄။	တီးတိန်မြို့နယ်	မြို့မရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၀	၂၀	
			မြို့စွန်	၁၅	၁၅	
		လွယ်ဘွာလမ်းရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၀	၂၀	
			မြို့စွန်	၁၅	၁၅	
		စကောလမ်းရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀	
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀	
			လမ်းကျဉ်း	၂၀	၂၀	
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀	
		လေးလုမ်းရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၄၀	၄၀	
			လမ်းသွယ်	၂၅	၂၅	
			လမ်းကျဉ်း	၂၀	၂၀	
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀	
		ခိုင်ကမ်းမြို့	လမ်းမကြီး	၇၀	၇၀	
			လမ်းသွယ်	၅၀	၅၀	
			လမ်းကျဉ်း	၃၅	၃၅	
			မြို့စွန်	၂၅	၂၅	
ကျိုခါးမြို့	လမ်းမကြီး	၂၅	၂၅			
	လမ်းသွယ်	၁၅	၁၅			
	လမ်းကျဉ်း	၁၀	၁၀			
	မြို့စွန်	၈	၈			

စဉ်	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ	လမ်း	တစ်ဧကအဆိုပြု သတ်မှတ်တန်ဖိုး		မှတ် ချက်		
				မှ	ထိ			
၅။	တွန်းဇံမြို့နယ်	ခေါင်တန်း/လေးဆန် ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀			
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀			
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၁၅			
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀			
		ခေါင်လှိုင်/ပိုးဇန် ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၂၅	၂၅			
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀			
			လမ်းကျဉ်း	၁၅	၁၅			
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀			
၆။	မင်းတပ်မြို့နယ်	အရှေ့ပြင်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၆၅	၆၅			
			လမ်းသွယ်	၅၀	၅၀			
			လမ်းကျဉ်း	၄၀	၄၀			
			မြို့စွန်	၂၅	၂၅			
		ဘဝသစ်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၇၅	၇၅			
			လမ်းသွယ်	၅၀	၅၀			
			လမ်းကျဉ်း	၄၀	၄၀			
			မြို့စွန်	၂၅	၂၅			
		စံပြရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၇၅	၇၅			
			လမ်းသွယ်	၅၀	၅၀			
			လမ်းကျဉ်း	၄၀	၄၀			
			မြို့စွန်	၂၅	၂၅			
		အနောက်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၇၀	၇၀			
			လမ်းသွယ်	၅၀	၅၀			
			လမ်းကျဉ်း	၄၀	၄၀			
			မြို့စွန်	၂၅	၂၅			
		၇။	ကန်ပက်လက်မြို့နယ်	မြို့မ(၁)ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၇၅	၇၅	
					လမ်းသွယ်	၅၀	၅၀	
					လမ်းကျဉ်း	၄၀	၄၀	
					မြို့စွန်	၂၅	၂၅	

စဉ်	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ	လမ်း	တစ်ဧကအဆိုပြု သတ်မှတ်တန်ဖိုး		မှတ် ချက်		
				မှ	ထိ			
	ကန်ပက်လက်မြို့နယ်	မြို့မ(၂)ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၆၅	၆၅			
			လမ်းသွယ်	၅၀	၅၀			
			လမ်းကျဉ်း	၄၀	၄၀			
			မြို့စွန်	၂၅	၂၅			
၈။	မတူပီမြို့နယ်	စန်ဘောင်ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀			
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀			
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅			
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀			
		ခိုဘွေရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀			
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀			
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅			
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀			
		ငလားရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀			
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀			
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅			
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀			
		လောင်ဗန်းရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၅၀	၅၀			
			လမ်းသွယ်	၃၀	၃၀			
			လမ်းကျဉ်း	၂၅	၂၅			
			မြို့စွန်	၂၀	၂၀			
		ရေဇာမြို့						
		မြို့မရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၄၀	၄၀			
			လမ်းသွယ်	၂၅	၂၅			
			လမ်းကျဉ်း	-	-			
မြို့စွန်	၁၅		၁၅					
အင်ရောရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၄၀	၄၀					
	လမ်းသွယ်	၂၅	၂၅					
	လမ်းကျဉ်း	-	-					
	မြို့စွန်	၁၅	၁၅					

စဉ်	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ	လမ်း	တစ်ဧကအဆိုပြု သတ်မှတ်တန်ဖိုး		မှတ် ချက်		
				မှ	ထိ			
	မတူပီမြို့နယ်	ရှေးဇာမြို့						
		မွာပီးရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၄၀	၄၀			
			လမ်းသွယ်	၂၅	၂၅			
			လမ်းကျဉ်း	-	-			
			မြို့စွန်	၁၅	၁၅			
		လောင်းရဲရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၄၀	၄၀			
			လမ်းသွယ်	၂၅	၂၅			
			လမ်းကျဉ်း	-	-			
			မြို့စွန်	၁၅	၁၅			
		လိုင်လင်းပီမြို့						
		အမှတ်(၁)ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀			
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀			
			လမ်းကျဉ်း	-	-			
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀			
		အမှတ်(၂)ရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀			
			လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀			
			လမ်းကျဉ်း	-	-			
			မြို့စွန်	၁၀	၁၀			
		၉။	ပလက်ဝမြို့နယ်	မြို့မရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး	၃၀	၃၀	
					လမ်းသွယ်	၂၀	၂၀	
လမ်းကျဉ်း	၁၅				၁၅			
မြို့စွန်/ကျေးရွာ	၁၀				၁၀			
ရွာမရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး			၃၀	၃၀			
	လမ်းသွယ်			၂၀	၂၀			
	လမ်းကျဉ်း			၁၅	၁၅			
	မြို့စွန်			၁၀	၁၀			
ရိက္ခာရပ်ကွက်	လမ်းမကြီး			၃၀	၃၀			
	လမ်းသွယ်			၂၀	၂၀			
	လမ်းကျဉ်း			၁၅	၁၅			
	မြို့စွန်			၁၀	၁၀			

၂၀၂၁-၂၀၂၂ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ခြင်းအပေါ်
အခွန်စည်းကြပ်ရန် နှုန်းထားများ

(ကျပ်ပြည့်)

စဉ်	မြို့နယ်	အဆောက်အဦအမျိုးအစား	တစ်စတုရန်းပေအပေါ် သတ်မှတ်တန်ဖိုး(ကျပ်)	မှတ်ချက်
၁	ဟားခါး	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၅၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၈၀၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၂	ထန်တလန်	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၅၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၈၀၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၃	ဖလမ်း	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၄	တီးတိန်	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	

စဉ်	မြို့နယ်	အဆောက်အဦအမျိုးအစား	တစ်စတုရန်းပေအပေါ် သတ်မှတ်တန်ဖိုး(ကျပ်)	မှတ်ချက်
၅	ခိုင်ကမ်း	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	-	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	-	
၆	ကျိခါး	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၇	တွန်းဇန်	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၈	မင်းတပ်	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၃၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၈၀၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	

စဉ်	မြို့နယ်	အဆောက်အဦအမျိုးအစား	တစ်စတုရန်းပေအပေါ် သတ်မှတ်တန်ဖိုး(ကျပ်)	မှတ်ချက်
၉	ကန်ပက်လက်	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၃၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၈၀၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၁၀	မတူပီ	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၁၁	ရေဇွာ	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	
၁၂	လိုင်လင်းပီ	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	

(ကျပ်ပြည့်)

စဉ်	မြို့နယ်	အဆောက်အဦအမျိုးအစား	တစ်စတုရန်းပေအပေါ် သတ်မှတ်တန်ဖိုး(ကျပ်)	မှတ်ချက်
၁၃	ပလက်ဝ	(၁) ပထမတန်းစား(RC)	၁၂၀၀၀	
		(၂) ဒုတိယတန်းစား(RC)	၁၁၀၀၀	
		(၃) သစ်သားအုတ်ညှပ်တိုက်အဆောက်အဦ	၇၅၀၀	
		(၄) သစ်သားအိမ်	၆၀၀၀	
		(၅) Steel Structure	၉၀၀၀	
		(၆) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ပထမတန်းစား)	၇၀၀၀	
		(၇) သွပ်မိုး/သွပ်ကာ(ရိုးရိုး)	၄၀၀၀	

(စိုးညွန့်)
ပြည်နယ်အခွန်ဦးစီးဌာနမှူး

၂၀၂၀-၂၀၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် လူနေတိုက်ခန်း ရောင်း/ဝယ်ခြင်းများအပေါ်
အခွန်စည်းကြပ်ရန် နှုန်းထားများ

(ကျပ်သန်းပေါင်း)

စဉ်	အမျိုးအစား	သတ်မှတ်တန်ဖိုး	မှတ်ချက်
၁	မြေညီထပ်	-	
၂	ပထမထပ်	-	
၃	ဒုတိယထပ်	-	
၄	တတိယထပ်	-	
၅	စတုတ္ထထပ်	-	
၆	ပဉ္စမထပ်	-	
၇	ပဉ္စမထပ်နှင့်အထက်	-	

(စိုးညွန့်)

ပြည်နယ်အခွန်ဦးစီးဌာနမှူး